

РАМЕНСКИЙ РАЙОН

ул. Солнечная

17-й км от МКАД по Егорьевскому шоссе



На территории: детская площадка; зона отдыха со стационарным мангалом; три гаража (два в цоколе и один отдельно стоящий) Хозблок (здание электрогенераторной) Освещение при-домовой территории с автоматическим управлением от фотоэлементов. Площадь участка- 15 соток. Площадь гаража с пристройкой- 109, 4 кв. м.



Современный дом, четыре уровня, построен по индивидуальному проекту в 2000 году. Площадь дома - 572,8 кв.м.



Автоматические ворота на въезд во двор и в гараж.



Безопасность обеспечивает система охраны периметра участка, окон, внутри дома и гаража; система видео-наблюдения за территорией двора и подъездами к нему; система видеозаписи изображений с камеры, с возможностью наблюдения и просмотра записей через интернет.



Фундамент дома: железобетонная плита. Перекрытия комбинированные: железо + дерево. Дом: кирпич, снаружи утеплён стиродуром. Везде усиленный стеклопакет.

Нижний уровень: цоколь- 2 гаража.

Первый уровень в доме включает в себя: холл, гостиная, столовая, кухня, 2 спальни, комната горничной, 2 санузла, котельная, прачечная, сауна, бассейн.

Дополнительные плюсы:

Резервная дизельная электростанция с автоматическим запуском автомата переключения на резервное питание при попадании электрической сети (двигатель HADZ генератор GEC0) 10 квт износ ресурса 10%. Установлена система автоматического полива растений по всей площади участка с дождевым датчиком и длинной циклической программой (не требуется участия человека)

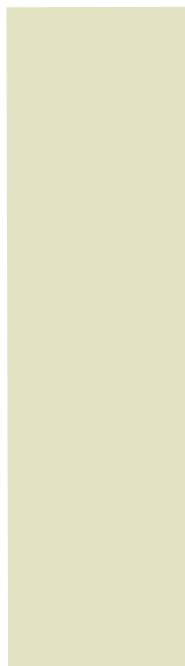


зона отдыха со стационарным мангалом



Кухонная зона





Бассейн 3 * 4 метра

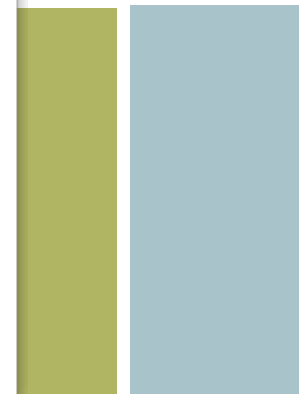




На втором уровне дома располагаются: библиотека; каминный зал с бильярдом; спортивный зал с силовыми тренажёрами, беговыми дорожками и велотренажерами, теннисный стол, детская игровая комната и две детских спальни, санузел.



ДЕТСКИЙ УГОЛОК

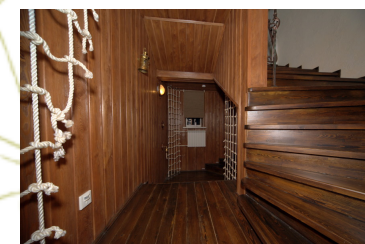


4 уровень. Гостиная с чайной зоной и кинотеатром;
зимний сад; кабинет, гардеробная и спальня;
большое чердачное помещение.



Кабинет

Широкополосный, беспроводной (по
всему участку) интернет, спутниковое
телевидение, телефон.

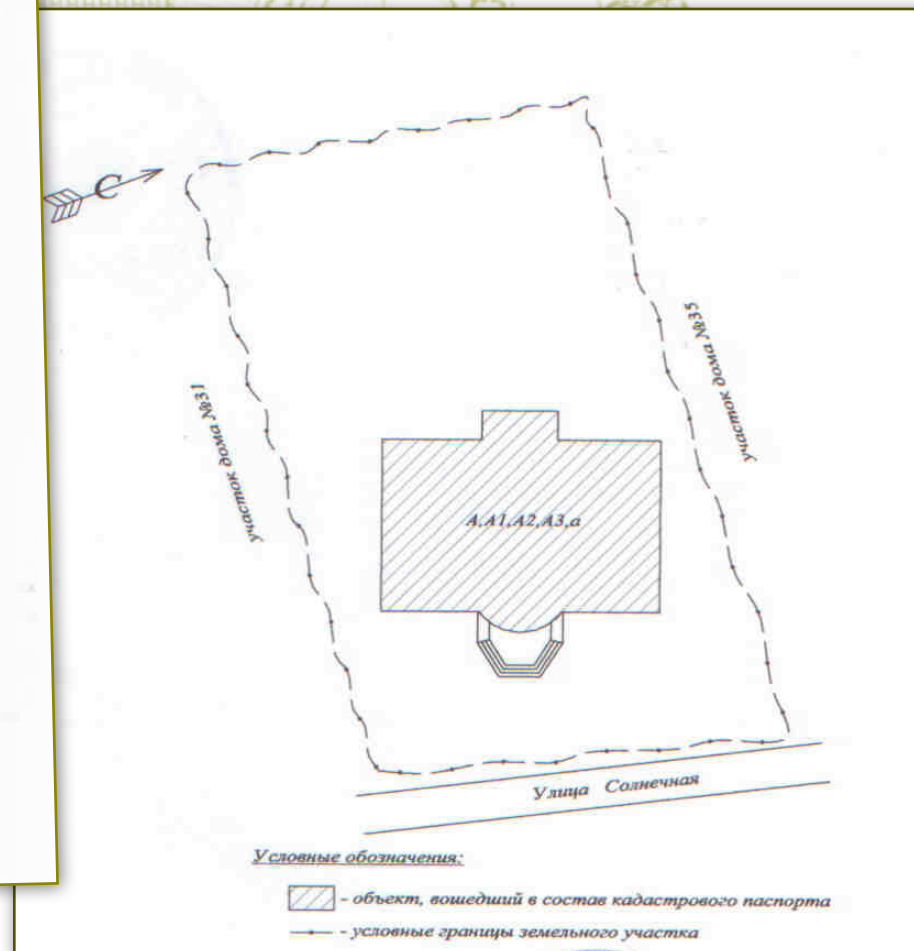
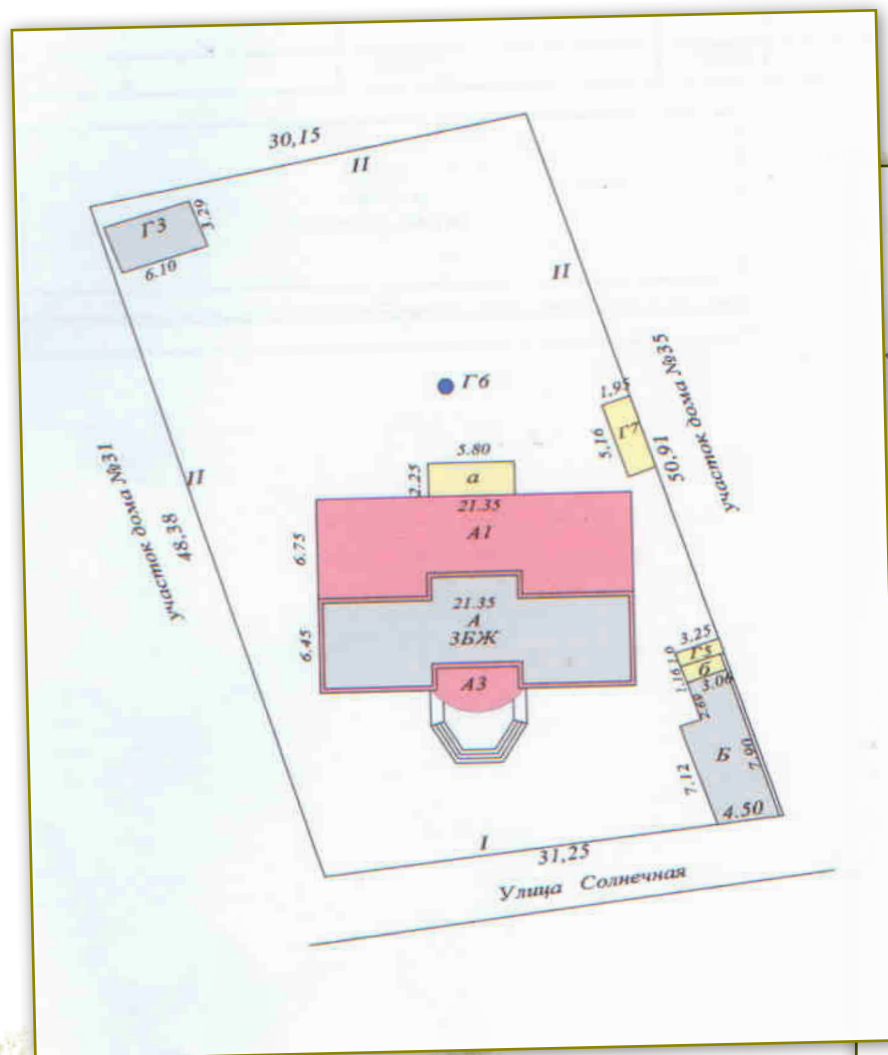




Зимний сад



ДОМ. СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН. ГАРАЖ.

